

Welkom

Bij de 6e nieuwsbrief voor het appartementencomplex de WeenaHof.

Editie April

vanaf nu huis aan huis verspreid
Dit is een uitgave van www.Weenahof.nl

In het Complex

Huismeester

Beveiliging. Er is inmiddels gebleken dat door de plaatsing van de camera's een grote daling van rottigheid is, er zijn veel minder vernielingen, minder rommel en minder "gebruikers" in de hallen en het aantal inbraken is nu gedurende 6 à 7 maanden nul komma nul. Hopelijk gaat dit nog heel lang duren. Er is nog een extra camera geplaatst, gericht op de "grofvuilplek".

Afvoer vuil. Er komt nog wel eens wat bij het grofvuil terecht wat er eigenlijk niet hoort, als het in de groene containers past, doe dat dan! De ROTEB accepteert geen bouwafval, bewoners moeten zelf zorgen voor transport naar het milieupark.

Betonschade. Door het bedrijf HUMA is een inventarisatie gemaakt van de betonschade(s) dan wel betonrot. Het gaat om een vijftiental woningen met wat grotere en kleinere problemen. Huma gaat verder de afhandeling verzorgen.



Tip van deze maand

Het wordt gelukkig weer warmer, vergeet niet de stadsverwarming uit te zetten. De teller loopt door. Het beste is de rode knop in de meterkast een aantal slagen tegen de klok in te draaien dan is de toevoer van warmte door de leidingen afgesloten.

Artikel: Rob van der Laarse

Interview

Dit is het derde keteninterview, nee we interviewen geen vastgemaakte mensen maar de geïnterviewde mag een naam noemen van iemand die hij of zij graag geïnterviewd zou willen hebben. We hopen zo leuke verrassingen mee te maken. Deze maand

Louise Huizing

Op een woensdagavond gaan we naar mevrouw Louise Huizing, als bewoonster van het eerste uur is ze getipt voor een interview door Aad van Aken.

Wederom verrast de indeling van dit appartement ons. Waar je ook komt in het complex geen één appartement is hetzelfde. Ze woont hier niet alleen, maar samen met Karel, een mooie gedistingeerd grijze raskater. In de loop der jaren heeft ze al diverse katten gehad. Dat ze een echte kattenfan is blijkt ook uit de inrichting van haar huis. Afbeeldingen van katten zijn op diverse plaatsen in huis terug te zien. Karel heet Zorro op de 9^e etage bij buurman Kees. Ze reizen heel wat keertjes op en neer.



Weenahof

Louise woont inderdaad al sinds het begin in de Weenahof. In de periode dat de Weenahof werd gebouwd woonde Louise in Capelle aan den IJssel en werkte ze in Overschie. Ze was op zoek naar een woning in Rotterdam omdat ze het gependel zat was. Veel mensen vinden het gebouw niet mooi door de kleine raampjes. Louise echter vindt het wel een mooi gebouw. In het prille begin woonde ze helemaal alleen op de 2^e etage, langzamerhand werden gelukkig steeds meer appartementen verkocht.

Parkeergarage

In het eerste jaar was de parkeergarage nog niet afgesloten, dat was van korte duur, want dat werkte niet. Regelmatig werden er autoruiten ingeslagen, daarom is na verloop van tijd de garage afgesloten. In het begin parkeerden de bewoners allemaal boven op vaste plaatsen, vandaar dat daar in de vakken nog nummers staan en daar heeft Louise ook nog wel eens mannen betrappt met een grote tas die ze niet voor de boodschappen wilden gebruiken. Louise sprak ze aan en op dat moment dropen ze af. Na alle negatieve verhalen is het een aardige anekdote dat Nelly Cooman in het verleden de toerit van de parkeergarage gebruikte om te trainen. Helling op en helling af.



Van Spijkenisse naar St Maarten

Louise heeft niet altijd in het onderwijs gewerkt. Op een gegeven moment heeft ze haar baan in het onderwijs (Spijkenisse) opgezegd en is bij de Holland Amerika Line aan de slag gegaan als 'newsstand girl'. Ruim een jaar cruiste ze van New York naar de Caribbean, o.a. St Maarten en Bahamas. Een hele leuke tijd, maar na 14 maanden was dat mooi geweest.

Het complex

In de loop der tijd is er heel wat veranderd in het complex. Wat Louise betreft was het moment dat de flat blauw werd geverfd het hoogtepunt. In plaats van bruin / oranje

ziet dit er veel mooier uit.

Louise is erg betrokken bij het wel en wee van het appartementencomplex.

Als we haar vragen wat ze zou veranderen of verbeteren aan de Weenahof hoeft ze niet lang na te denken, de voorkant van de het complex bij de arcade is haar echt een doorn in het oog, die zou nodig aangepakt moeten worden. Wat haar betreft zou daar eens een Opzomeractie gehouden moeten worden.



Een ander punt is de vloerbedekking in de hallen, die wilde men eerst al na 5 jaar vervangen, dat was echt niet nodig, maar nu zou het wel eens moeten. Louise is altijd trouw naar VVE vergaderingen geweest, toen ze er één keer niet was, is er tegen videofoon besloten. Dat vond ze wel heel jammer, het leek haar toch wel heel handig.

Alles bij elkaar genomen vind Louise het prima wonen in de Weenahof en ze verwacht niet daar snel te vertrekken.



Volgend interview

Voor het volgende interview heeft Louise, de heer Martens van 1019 op het oog, hij is de oudste bewoner van de Weenahof en wordt medio april 87 jaar. Tot voor kort werkte de heer Martens nog in zijn eigen zaak, maar daar is hij recentelijk mee gestopt.

Artikel: Dieneke en Tjo

Buiten het complex

Tijd voor vernieuwing



Bij appartementencomplex de Hooge Heren gaat het zo. Op een aanraak-schermje bij de ingang kun je diverse diensten bestellen. Vooral de ontbijtservice spreekt ons wel heel erg aan!

Artikel: Tjo

Eindelijk!

Er komen stoplichten op het kruispunt Weena en de Conradstraat, De centrumraad heeft besloten dat er stoplichten komen op dit zeer drukke en gevaarlijke kruispunt.

Artikel: Tjo

Colomn Webmasters www.WeenaHof.nl

Kijkcijfers

De website wordt gerund door 3 enthousiaste vrijwilligers. Belangstelling voor de website is nu meer 13.000 kijkers groot.

Doel van de website

Verbeteren interne communicatie

Sommige informatie hoort thuis op het prikbord of in de lift, andere mededelingen komen per brief, en soms zelfs aangetekend, de website probeert een laag-drempelig informatiemedium te zijn. Voor, over, van en vooral ook door bewoners.

Er is speciale aandacht voor mededelingen

van de Vereniging van Eigenaren de Weenahof.

De website wordt in de lucht gehouden door onbetaalde enthousiaste bewoners van het complex. Er worden tot nu toe geen kosten doorbelast. De kosten worden gedragen door de webmasters. Er wordt nog nagedacht hoe om te gaan met sponsoring en/of betaalde reclame mededelingen.

Artikel: Tjo

Huis aan huisverspreiding door Kolpa

Tot nu toe is deze nieuwsbrief via het internet verspreid en ook opgeplakt op de prikborden bij de liften. Na een experiment met enkele tientallen kopietjes die aan een touwtje hingen om mee te nemen, vinden we het vanaf nu de moeite waard om de nieuwsbrief bij iedere bewoner in de bus te doen.

Artikel: Tjo

Hulp gevraagd

Redacteuren gezocht.

Heb je kopij voor de nieuwsbrief? Stuur dan een mail naar webmaster@WeenaHof.nl. Heeft u tips of iets in de media gevonden over het WeenaHof laat het ons dan weten. Alleen met jullie informatie word deze nieuwsbrief een succes.

Artikel: Webmaster

VVE Mededelingen

Algemene Ledenvergadering op 23 mei 2005

Op de bekende plek in het Groothandelsgebouw. Komt allen. Een officiële uitnodiging ontvangt u natuurlijk nog per post.

Artikel: Tjo

Weena-Lente-Goeie Burendag op 14 mei 2005

In de afgelopen winterperiode heeft de decoratiecommissie van de WE de Weenahof geestelijk niet stilgezeten. Want

ons binnenplein ziet er dan al wel een stuk beter uit, het kan natuurlijk nog aantrekkelijker en fleuriger.

Gesteund door de voorjaarsaktie van "Opzoomer mee" doen wij dan ook weer een oproep aan GOEIE BUREN (al dan niet met groene vingers) om op zaterdag 14 mei a.s. met elkaar het binnenplein "zomerklaar" te maken.

De nadruk van deze dag ligt op het burens-zijn van elkaar. Daarom nogmaals, meld je aan voor deze GOEIE BURENDAG en kom op zaterdag 14 mei gewapend met bezem, plamuurmes en stoffer en blik en laten we er wat moois van maken.

De bedoeling is de dag af te sluiten met een gezellig samenzijn waarbij de nieuwe barbecues (jawel!!) zullen worden ingewijd en het glas zal worden geheven op een mooie, warme zomer op ons eigen Weena-binnenplein.

Artikel: Decoratiecommissie

Trapafsluiting

Om alle vragen in één keer te beantwoorden: de trapafsluiting gaat binnenkort beginnen en is voor de vakantie gereed. Tegelijkertijd met de afsluiting zal het sleutelplan vernieuwd worden. Op de dag van oplevering van de trapafsluiting gaat voor de gehele flat ook het sleutelplan met elektronische sleutels in werking en vervallen alle huidige toegangssleutels. Bewoners/eigenaren zullen begin mei over de planning van de trapafsluiting en de invoering van het sleutelplan informatie ontvangen.

De vertraging in de start van de bouw is gelegen in de toestemming die nodig was voor verleggen en aanpassen van buizen en kabels. Met de verschillende eigenaren (zoals UPC, Eneco, Evides) moest overlegd worden, tekeningen opgesteld en definitief toestemming worden verkregen. Dat er geen zichtbare activiteiten waren wil dus niet zeggen dat er niets gebeurde. Dat geldt ook voor werkzaamheden van de aannemer. Alle benodigde materialen voor de bouw, zoals kozijnen, brievenkasten, enzovoorts, zijn inmiddels gereed en geleverd.

Artikel: George Deibel

... van de maand

eetcafe van de maand:

Ik loop iedere dag van kantoor (GHG) naar huis (Weenahof uiteraard) en passeer dan Marcus Exotic. Dit is niet meer de saaie broodjeszaak die het ooit was, maar nu een heus exotisch eetcafé met lekkere Surinaamse en Javaanse gerechten. Je kunt daar eten en afhalen en de kwaliteit van het eten is erg hoog. Verder is de bediening reuze vriendelijk en attent. Ze hebben ook een website:

www.marcusexotic.nl

Artikel: Erik Wellen

Stuur uw aanmeldingen voor deze rubriek aan webmaster@WeenaHof.nl

Artikel: Webmaster

Agenda

- 28 april informatieavond Rotterdam Centraal, Weena 705.
- 30 april vuurwerk vanaf kermis.
- 14 mei Weena-Lente-Goeie Burendag en BBQ
- 23 mei Algemene ledenvergadering van de VVE de WeenaHof.

Volgende nieuwsbrief

Volgende Nieuwsbrief: **Mei**

Artikelen inzenden voor: **20 mei 2005**

Info over de Nieuwsbrief

Eind Redactie:

Dieneke Schouten, Hijmen Schilperoort en Theo de Vlieger webmaster@WeenaHof.nl
3 enthousiaste vrijwilligers / bewoners. Deze nieuwsbrief wordt gemaakt door en voor bewoners van het appartementen-complex de Weenahof.

Met dank aan:

Rob van der Laarse, George Deibel, Erik Wellen.